

# Должностная инструкция главного инженера по строительству

## 1. Общие положения

- 1.1. Главный инженер по строительству относится к категории руководителей.
- 1.2. Главный инженер по строительству назначается на должность и освобождается от нее приказом руководителя предприятия.
- 1.3. Главный инженер по строительству подчиняется непосредственно руководителю предприятия.
- 1.4. На время отсутствия главного инженера его права и обязанности выполняет лицо, назначенное в установленном порядке.
- 1.5. На должность главного инженера по строительству назначается лицо, имеющее: высшее профессиональное образование по специальности «Промышленное и гражданское строительство», «Строительство», «Гидротехническое строительство», «Транспортное строительство», «Городское строительство и хозяйство» или имеющее высшее профессиональное техническое образование и прошедшее профессиональную переподготовку по направлению профессиональной деятельности; стаж работы по направлению профессиональной деятельности не менее 5 лет; повышение квалификации не реже одного раза в 5 лет и наличие квалификационного аттестата на соответствие занимаемой должности.
- 1.6. Главный инженер по строительству должен знать:
- законодательство и иные нормативно-правовые акты, регулирующие деятельность строительных организаций;
  - профиль, специализацию и особенности структуры предприятия;
  - перспективы технического и экономического развития предприятия;
  - производственные мощности предприятия;
  - основы технологии проведения работ;
  - порядок разработки и утверждения планов строительства;
  - технологию и способы ведения строительных работ;
  - строительные нормы и правила;
  - требования организации труда при производстве строительных объектов;
  - порядок финансирования капитальных вложений и привлечения инвесторов;
  - порядок разработки и оформления проектно-сметной и другой технической документации, ведения учета и составления отчетов о деятельности предприятия в области строительства;
  - порядок заключения и исполнения хозяйственных и финансовых договоров;
  - научно-технические достижения и опыт передовых предприятий в области строительства;
  - экономику, организацию производства, труда и управления;
  - правила и нормы охраны труда, техники безопасности, производственной санитарии и противопожарной защиты;
  - правила внутреннего трудового распорядка.
- 1.7. Главный инженер по строительству руководствуется в своей деятельности:
- законодательными актами РФ;
  - Уставом предприятия, Правилами внутреннего трудового распорядка, другими нормативными актами компании;
  - приказами и распоряжениями руководства;
  - настоящей должностной инструкцией.

## 2. Функциональные обязанности главного инженера по строительству

Главный инженер по строительству выполняет следующие должностные обязанности:



- 2.1. Обеспечивает выполнение работ по строительству, целевое и рациональное использование ресурсов.
- 2.2. Возглавляет работу по улучшению и удешевлению проектно-изыскательских работ, совершенствованию организации производства и внедрению прогрессивных методов строительства, сокращению издержек на осуществление строительных работ и повышению качества, а также сокращению сроков их проведения.
- 2.3. Руководит разработкой перспективных и текущих планов строительства, реконструкции, а также планов ввода в эксплуатацию объектов строительства.
- 2.4. Участвует в составлении бизнес-планов в части технического перевооружения и повышения эффективности производства, в определении необходимых финансовых средств, в том числе средств инвесторов, для строительства, проектирования и приобретения оборудования, а также источников финансирования капитальных вложений, подрядных организаций для выполнения работ по капитальному строительству в условиях рыночных методов хозяйствования.
- 2.5. Принимает меры по своевременному заключению хозяйственных и финансовых договоров с подрядными организациями на проектно-изыскательские и строительно-монтажные работы, с предприятиями — на приобретение материалов и оборудования.
- 2.6. Следит за исполнением контрагентами обязательств по договорам, участвует в составлении претензий при ненадлежащем исполнении обязательств.
- 2.7. Обеспечивает наличие всей необходимой информации для разработки проектно-сметной документации и материалов по объектам строительства.
- 2.8. Обеспечивает контроль за соблюдением требований законодательства об охране окружающей среды, а также технический надзор и контроль за сроками и качеством выполнения всех строительно-монтажных и других строительных работ, за их соответствием утвержденной проектно-сметной документации, строительным нормам, правилам, стандартам и техническим условиям, нормам техники безопасности, производственной санитарии и противопожарной защиты, требованиям организации труда.
- 2.9. Согласовывает с органами, осуществляющими технический надзор, вопросы, связанные с установкой, испытанием и регистрацией оборудования на строительных площадках.
- 2.10. Контролирует расходование средств, выделенных на приобретение оборудования и строительных материалов, соблюдение правил хранения и качество консервации оборудования и строительных материалов.
- 2.11. Проводит работу по сдаче, приемке и вводу в эксплуатацию объектов строительства.
- 2.12. Содействует внедрению рационализаторских предложений и усовершенствований, удешевляющих стоимость и сокращающих сроки строительства, сокращению сроков окупаемости капитальных вложений (без снижения прочности конструкций и ухудшения качества строительных работ).
- 2.13. Обеспечивает внедрение прогрессивных форм организации труда, целесообразное использование профессионально-квалификационного потенциала работников, занятых в подчиненных ему подразделениях.
- 2.14. Организует работу по ведению учета и составлению отчетности по строительству.

### **3. Права главного инженера по строительству**

Главный инженер по строительству имеет право:

- 3.1. Давать подчиненным ему сотрудникам и службам поручения, задания по кругу вопросов, входящих в его должностные обязанности.
- 3.2. Контролировать выполнение плановых заданий и работ, своевременное выполнение отдельных поручений и заданий подчиненными ему подразделениями.
- 3.3. Запрашивать и получать необходимые материалы и документы, относящиеся к вопросам



деятельности главного инженера по строительству, подчиненных ему подразделений.

3.4. Вступать во взаимоотношения с подразделениями сторонних учреждений и организаций для решения оперативных вопросов производственной деятельности, входящих в компетенцию главного инженера по строительству.

#### **4. Ответственность главного инженера по строительству**

Главный инженер по строительству несет ответственность за:

4.1. Результаты и эффективность производственной деятельности предприятия в пределах своей компетенции.

4.2. Необеспечение выполнения своих должностных обязанностей, а также работу подчиненных ему подразделений предприятия по вопросам их производственной деятельности.

4.3. Недостоверную информацию о состоянии выполнения планов работ по вопросам, входящим в его компетенцию.

4.4. Невыполнение приказов, распоряжений и поручений администрации предприятия.

4.5. Непринятие мер по пресечению выявленных нарушений правил техники безопасности, противопожарных и других правил, создающих угрозу деятельности предприятия и его работникам.